

HVA B-StB

Vergabestelle
Landeshauptstadt Kiel
Der Oberbürgermeister
Rechtsamt – Zentrale Vergabestelle
Fleethörn 9
24103 Kiel

Vergabenummer: **67.2.092.26**

An

- | | | | | |
|--|---------|---------|------------|-------|
| ☒ Öffentliche Ausschreibung
☐ Beschränkte Ausschreibung
☐ Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem
Teilnahmewettbewerb
☐ Freihändige Vergabe | | | | |
| Ablauf der Angebotsfrist/Eröffnungstermin

<table><tr><td>Datum</td><td>Uhrzeit</td></tr><tr><td>23.09.2026</td><td>08:10</td></tr></table>
Bindefrist endet am: 21.10.2026 | Datum | Uhrzeit | 23.09.2026 | 08:10 |
| Datum | Uhrzeit | | | |
| 23.09.2026 | 08:10 | | | |

Aufforderung zur Angebotsabgabe

Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A

Bezeichnung der Bauleistung

Unbebaute Liegenschaften der Immobilienwirtschaft

Unterhaltungspflege auf Extensivflächen nach DIN 18320, mit Option für 2027

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- ☒ HVA B-StB Aufforderung zur Angebotsabgabe
- ☒ HVA B-StB Teilnahmebedingungen
- ☐ HVA B-StB Mindestanforderungen Nebenangebote
- ☐ HVA B-StB Gewichtung der Zuschlagskriterien

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- ☒ Leistungsbeschreibung / Leistungsverzeichnis
- ☒ HVA B-StB Besondere Vertragsbedingungen
- ☐ HVA B-StB Weitere Besondere Vertragsbedingungen
- ☒ Pläne/ sonstige Anlagen: Grünpflegeliste 2026 1

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

- ☒ HVA B-StB Angebotsschreiben
- ☒ Leistungsbeschreibung / Leistungsverzeichnis -
- ☐ Bieterangabenverzeichnis
- ☒ HVA B-StB Nachunternehmerleistungen
- ☒ HVA B-StB Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- ☒ HVA B-StB Eigenerklärung Eignung
- ☒ Datenträger / LV im GAEB 90 - D84-Format

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

- ☒ s. Bekanntmachung
- ☐

HVA B-StB

- 1 Es ist beabsichtigt, die oben genannte Leistung im Namen und für Rechnung (Auftraggeber) Landeshauptstadt Kiel, Grünflächenamt, Holstenstraße 108, 24103 Kiel zu vergeben.

2 **Kommunikation:**

Die Kommunikation erfolgt:

☒ elektronisch über die Vergabeplattform

☐ in Textform unter nachstehender Anschrift:

Name:

Telefon:

Straße:

Fax:

PLZ/Ort:

E-Mail:

3 **Vorlage von Nachweisen/Angaben/Unterlagen:**

- 3.1 Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind - zusätzlich zu den in den Teilnahmebedingungen genannten - **mit dem Angebot** einzureichen:

☐☐☐

- 3.2 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

☒ nachgefordert.

☐ nicht nachgefordert.

- 3.3 Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind - zusätzlich zu den in den Teilnahmebedingungen genannten - auf **gesondertes Verlangen der Vergabestelle** vorzulegen:

☒ Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft; Eintragung in das Berufsregister

☒ Umsatz des Unternehmens; Angaben zu Insolvenzverfahren, Liquidation/schweren Verfehlungen

☒ Angaben und Nachweise nach § 6a Abs. 2 VOB/A für Bieter und Nachunternehmer

☒ Ergänzung des Verzeichnisses der Nachunternehmerleistungen um die Namen der Nachunternehmer

☒ Nachweise zur Zahlung von pflichtigen Steuern und Abgaben sowie Beiträgen zur Sozialversicherung

☒ Anteil der Unterauftragsvergabe

☒ Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten

Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal

☒ Referenzen zu bestimmten Arbeiten, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

☒ Formblätter 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation **oder** 222 Preisermittlung b. Kalkulation über die Endsumme

☒ Formblatt 223 Aufgliederung wichtiger Arbeitspreise

☐

4 **Losweise Vergabe:**

☒ Nein

☐ Ja, Angebotsabgabe ist zugelassen

☐ nur für ein Los

☐ für ein oder mehrere Lose

☐ für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

5 Zulassung mehrerer Hauptangebote:

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen. Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 Absatz 1, Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote:

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen; Nr. 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (s. auch Nr. 4 der Teilnahmebedingungen) – ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten –

☐ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:

☐ Nebenangebote sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

☐ Nebenangebote mit Pauschalierungen für Leistungen im Erdbau sind nicht zugelassen

☐ Nebenangebote zur Verkürzung der Einzelfristen für Verkehrsbeschränkungen sind zugelassen. Diese müssen folgende Angaben und Unterlagen enthalten:

- Anzahl der Kalendertage der Verkürzung,
- Kosten für die Verkürzung gesondert für:
 - Mehr-/Minderkosten für jede Leistungsposition,
 - Ggf. gesonderte OZ (Positionen) für durch die Verkürzung erforderlich werdende Leistungen, z.B. zusätzliche Baustelleneinrichtungen, Baustellensicherung, etc.
- Verbindlicher Bauablaufplan mit allen wichtigen terminlichen Einzelheiten der beschleunigten Baudurchführung
- Erläuterungen zur Sicherstellung der angebotenen verkürzten Fristen,
- Erläuterungen zur Sicherstellung der Qualität,
- Erläuterungen zum gewählten Bauverfahren, Art und Anzahl der vorgesehenen Baugeräte, Personaleinsatz.

Zusätzlich zu Nr. 4 der Teilnahmebedingungen gilt:

☐

Nebenangebote müssen die Mindestanforderungen der Baubeschreibung und die Vorgaben in den einschlägigen Regelwerken gemäß beigefügtem Vordruck HVA B-StB Mindestanforderungen Nebenangebote erfüllen und im Vergleich zur Leistungsbeschreibung qualitativ und quantitativ gleichwertig sein.

7 Angebotswertung:

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote:

☒ **Zuschlagskriterium Preis**

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssumme wird ermittelt aus der nachgerechneten Angebotssumme, insbesondere unter Berücksichtigung preislich günstigerer Grund- oder Wahlpositionen, ggf. monetarisierter Zuschlagskriterien sowie eines eventuellen Nachlasses ohne Bedingungen.

Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 v.H. eingeräumt. Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt. Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstätte für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Vordruck HVA B-StB Gewichtung der Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ **Elektronisch**

☒ elektronisch in Textform,

☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel,

☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/Siegel zu versehen.

Das elektronische Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

☐ **Schriftlich**

Falls Sie nicht die Absicht haben, ein Angebot abzugeben, werden Sie gebeten, die Vergabestelle davon umgehend zu unterrichten (entfällt bei Öffentlicher Ausschreibung).

9 **Stelle, an die sich interessierte Unternehmen oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden können** (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):

Innenministerium des Landes S-H, Referat IV 27, Postfach 71 25, 24171 Kiel

10 Weitere Bedingungen: ./.